

MOLL Automatisierung bezieht neues Bürogebäude in Leiblfing



Das neue Bürogebäude der Firma MOLL Automatisierung GmbH wurde im Mai fertiggestellt. Es bietet seinen Mitarbeitern moderne Arbeitsplätze.

Foto: MOLL Automatisierung GmbH

Einweihung des neuen Bürogebäudes

Ein Meilenstein für das Unternehmen MOLL Automatisierung GmbH und die Region

Mit der Fertigstellung des neuen Bürogebäudes in Leiblfing setzt die MOLL Automatisierung GmbH ein deutliches Zeichen für Wachstum und Innovation.

Das Bauprojekt, das nicht nur die Zukunft des Unternehmens, sondern auch die Entwicklung der Region maßgeblich mitgestalten wird, steht sinnbildlich für Fortschritt und Zusammenarbeit. Der symbolische Spatenstich, der vor etwas

mehr als einem Jahr erfolgte, markierte den Beginn dieses ambitionierten Vorhabens. Zahlreiche Gäste aus Wirtschaft und Politik unterstrichen dabei durch ihre Anwesenheit die Bedeutung des Projekts für die Region.

Investition in die Zukunft des Unternehmens

Geschäftsführer Thomas Wittmann hob in seiner Rede die strate-

gische Relevanz des Neubaus hervor: „Das neue Bürogebäude ist weit mehr als eine Erweiterung unserer Infrastruktur. Es ist eine Investition in die Zukunft unseres Unternehmens, unserer Mitarbeiter und unserer Heimatregion.“

Bereits in der Planungsphase, die im Sommer 2022 begann, wurde besonderer Wert auf die Gestaltung eines modernen und flexiblen Arbeitsumfeldes gelegt. Großzügige, lichtdurchflutete Räume fördern

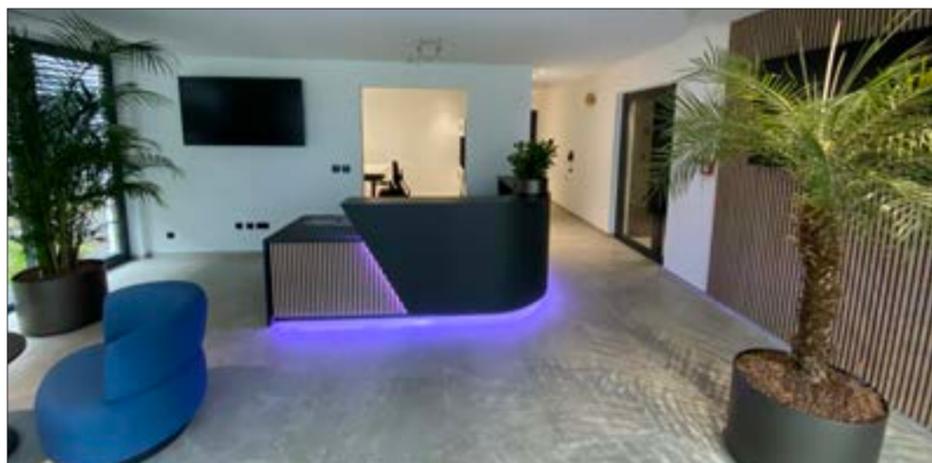
eine offene Kommunikationskultur und den Austausch innerhalb der Belegschaft. Modernste Technologien – darunter innovative Video- und Kommunikationslösungen – sowie ein Desk-Sharing-Konzept ermöglichen eine flexible und effiziente Arbeitsweise, die den Anforderungen der heutigen Arbeitswelt gerecht wird.

Das neue Gebäude erstreckt sich über drei Etagen und erfüllt auch in energetischer Hinsicht höchste

Standards: Die Räume werden über eine Klimadecke und eine effiziente Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung angenehm temperiert. Die Wärmeerzeugung erfolgt nachhaltig über eine moderne Wärmepumpe, ein weiterer Baustein im ökologischen Gesamtkonzept des Unternehmens.

Die Bauarbeiten begannen Ende Februar 2024 und wurden planmäßig Ende Mai 2025 abgeschlossen.

→



Schon im Empfangsbereich offenbart sich die einladende Atmosphäre des Neubaus.



Das Büro der Geschäftsführung

Fotos: MOLL Automatisierung GmbH



Die hellen und klimatisierten Büroräume für Projektleitung und Personal ...



... bieten optimale Bedingungen für konzentriertes und angenehmes Arbeiten.

MOLL Automatisierung bezieht neues Bürogebäude in Leiblfling



Der durchdachte Aufbau der Baustelle stellte sicher, dass der laufende Betrieb der MOLL Automatisierung GmbH ohne Unterbrechung fortgeführt werden konnte – ein organisatorischer Erfolg.

Ermöglicht hatte diesen die enge Zusammenarbeit der beteiligten Planungsteams und ausführenden Unternehmen. Maßgeblich zum Erfolg des Projekts beigetragen hat auch die wertvolle Unterstützung durch den Vorstand der ROFA Group, die Gemeinde Leiblfling sowie das Landratsamt Straubing-Bogen.

Funktional, einladend, zukunftsorientiert

Ein Blickfang sind die neu gestalteten Außenanlagen: Zusätzlich zu den großzügigen Parkflächen für Mitarbeiter und Gäste entstanden Aufenthaltsbereiche mit Grünflächen, ein Grillplatz und eine Regenrückhaltung – durchdacht, funktional und einladend gestaltet.

Am 26. Juni fand die feierliche Einweihung des Gebäudes statt (Nachbericht zur Einweihungsfeier



Die Planung des Gebäudes hatte bereits im Sommer 2022 begonnen. Man legte viel Wert darauf, ein modernes Arbeitsumfeld für die Mitarbeiter zu schaffen.

Fotos: MOLL Automatisierung GmbH

folgt im Landkreisteil der Tageszeitung, Anm. d. Red.).

Pfarrer Leo Heinrich aus Leiblfling segnete das neue Bürogebäude im Rahmen einer Zeremonie. Die Veranstaltung rundete SR Catering mit einem festlichen Sektempfang und einem hochwertigen Mit-

tagessen ab. Mitarbeiter, Partnerunternehmen, Vertreter der ROFA Group sowie politische Gäste würdigten diesen Meilenstein und die Leistungen aller Beteiligten.

Das neue Bürogebäude ist weit mehr als ein funktionaler Neubau, es ist auch ein klares Bekenntnis zu

Fortschritt und regionaler Verbundenheit des Unternehmens. Mit der Schaffung zusätzlicher Arbeitsplätze, der Förderung des wirtschaftlichen Wachstums und einem zukunftsweisenden, nachhaltigen Arbeitsumfeld für die Belegschaft setzt das Gebäude wichtige Impulse

für die Region. Dieses Projekt zeigt eindrucksvoll, was durch gemeinsame Anstrengung sowie großes Engagement erreicht werden kann und eröffnet vielversprechende Perspektiven für die zukünftige Entwicklung von Unternehmen und der Region.



Die Bauarbeiten begannen Ende Februar 2024 ...



... und nach einer 15-monatigen Bauphase konnte das Gebäude im Mai eröffnet werden.

WIR SIND MOLL ...

**und sind stolz
auf die erfolgreiche
zusammenarbeit
und danken allen
beteiligten firmen!**



MOLL Automatisierung bezieht neues Bürogebäude in Leiblfing



Ein Ort für Inspiration

Vom Workcafé bis zum Think-Tank-Raum

Das neue Bürogebäude des Unternehmens MOLL Automatisierung GmbH überzeugt durch seine moderne Architektur sowie durch die durchdachte Funktionalität und hochwertige Ausstattung. Auf einer Nutzfläche von insgesamt 1265 Quadratmetern und einem Gesamtvolumen von 6175 Kubikmetern finden sich 66 moderne Arbeitsplätze, die höchsten ergonomischen und technischen Ansprüchen genügen.

Raum für kreative Ideen und beruflichen Austausch

Sechs hochwertig ausgestattete Besprechungsräume mit modernster Medientechnik bieten Raum für produktive Meetings und hybride Arbeitsformate. Ergänzt wird das Raumangebot durch vielfältige flexible Arbeitsbereiche, darunter ein gemütliches Workcafé, eine Bibliotheksecke, Lockerschänke für persönliche Gegenstände sowie Phone-

Boxen für ungestörte Gespräche. Darüber hinaus steht ein Think-Tank-Raum als inspirierender Kreativraum zur Verfügung.

Ein begrünter Lichthof sorgt für Ruhe im Joballtag

Eine architektonische Besonderheit ist der begrünte, überdachte Lichthof, der sich mit seinen Maßen von fünf mal 2,5 mal zehn Metern über alle Stockwerke erstreckt. Rund um den Lichthof befinden sich auf jeder Etage sogenannte Connect-Zonen – offene Begegnungsbereiche, die den internen Austausch fördern und das soziale Miteinander stärken. Gestalterisch prägnant sind hier die drei Meter hohen Holzlamellen, die mit je 29 Lamellen pro Etage ein angenehmes und natürliches Raumgefühl erzeugen.

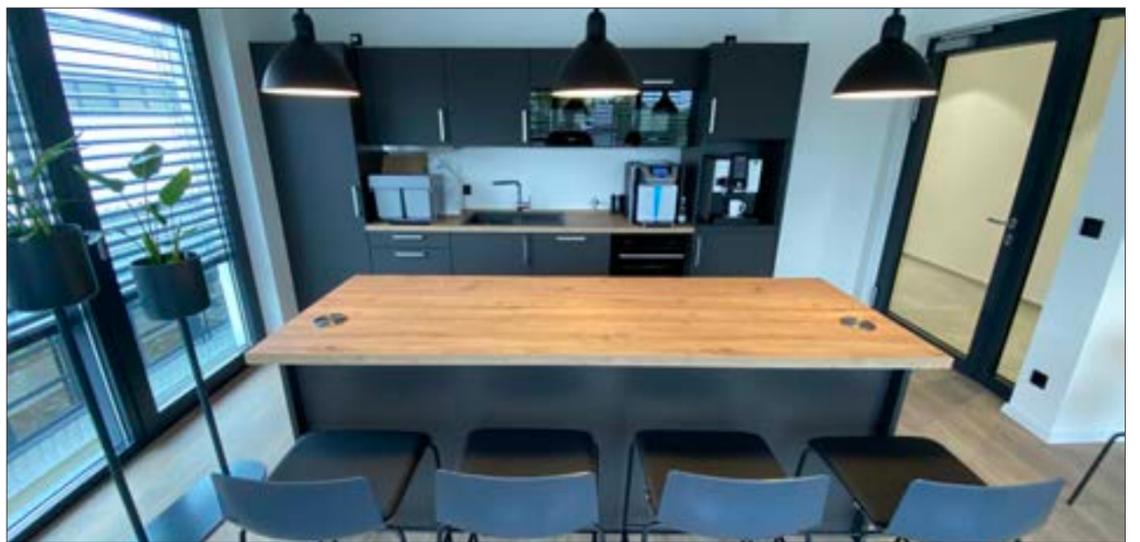
Auch die Infrastruktur des Gebäudes ist durchdacht: Insgesamt stehen den Beschäftigten 182 Stellplätze für Autos zur Verfügung: Darunter sind 76 Bestandsplätze an der rückwärtigen Grundstücksgrenze, 37 neu geschaffene Stellplätze direkt am Bürogebäude sowie 69 externe Bestandsplätze.

Für eine nachhaltige Regenwasserbewirtschaftung sorgt eine Rigole zur Versickerung, die in das ökologische Gesamtkonzept eingebettet ist. (mpl)



Der Lichthof bringt eine entspannende Atmosphäre in die moderne Bürowelt.

Fotos: MOLL Automatisierung GmbH



Hier entstehen Ideen bei Kaffee: Das Workcafé ist ein Treffpunkt für spontanen Austausch und kreative Gedanken.



Das neue Gebäude bietet sechs modern ausgestattete Besprechungsräume.